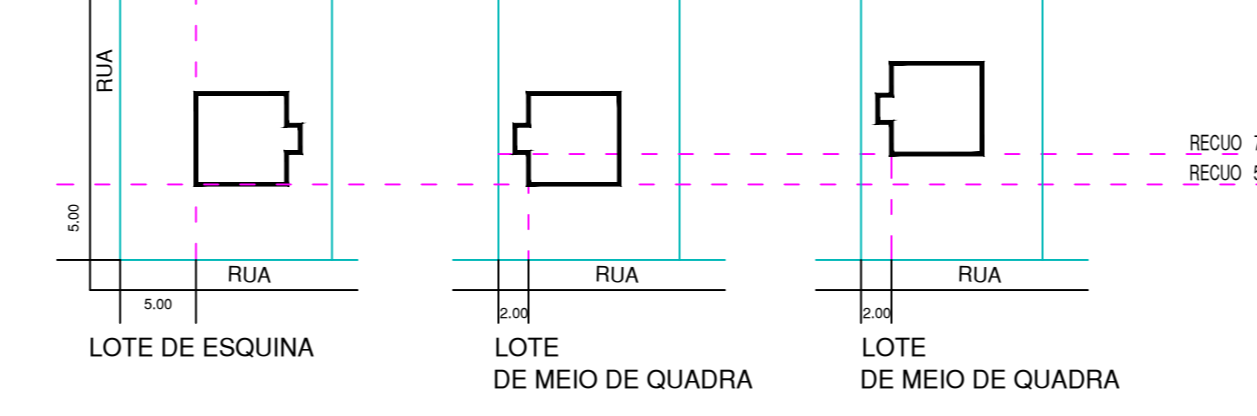


ÁREAS						
DO TERRENO	17.309,16 m ²					
URBANIZADA (M ²)	17.309,16 m ²					
POPULAÇÃO PREVISTA NA P.A.P.	195 HAB.					
DENSIDADE RELATIVA	112,66 HAB./Ha					
DENSIDADE ABSOLUTA	148,91 HAB./Ha					
ANEXO	IV					
MODELO	05					
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO DA ÁREA URBANIZADA						
UTILIZAÇÃO	LOTES	RUAS	ÁREAS VERDES	EQ. COMUNITARIAS	EQ. COMERCIAIS	OUTROS
m ²	13.094,48	4.214,68	---	---	---	---
%	75,65	24,35	---	---	---	---
LOTES						
QUANTIDADE	39					
ESTADA MÉDIA	13,04					
PROFUNDIDADE MÉDIA	28,83					
ÁREA MÉDIA	335,76					
UBS						
RUAS						
VEICULOS (m)						
LARGURA TOTAL	12,00 m					
PISTA	7,00 m					
COMPRIMENTO	351,19 m					
PEDESTRES (m)						
LARGURA TOTAL						
PISTA						
COMPRIMENTO						
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ COHAPAR						
IMPLANTAÇÃO GUARAPUAVA PALMEIRINHA						
PROJETO: 027/80	DATA: 25/07/2016					
PROJETADE: Gilbertol.opes	PROJETADE: Gilbertol.opes					
PROJETADE: Gilbertol.opes	PROJETADE: Gilbertol.opes					

OBSERVAÇÃO REMANEJAMENTO DOS LOTES DA QUADRA 1

- 2 - 38 C 20 UNIDADES
- 3 - 47 C 19 UNIDADES
- TOTAL - 39 UNIDADES



1- NOS LOTES DE ESQUINA, REGULARES OU NÃO, AS CASAS DEVERÃO SER IMPLANTADAS COM AFASTAMENTO DE CINCO METROS (5,00m) NO MÍNIMO, EM AMBOS OS LADOS DO LOTE, MEDIDAS TOMADAS PERPENDICULARMENTE AOS ALINHAMENTOS PREDIAIS.
 2- NOS LOTES DE MEIO DE QUADRA, TAMBÉM SERÃO OBSERVADOS AFASTAMENTOS DE CINCO E SETE METROS (5,00 e 7,00m), ASSIM COMO OS AFASTAMENTOS LATERAIS DE DOIS (2,00m) ENTRE A PAREDE DA ÁREA DE SERVIÇO E A DIVISA DO LOTE.
 3- A FIRMA EMPREITEIRA, INDEPENDENTEMENTE DOS ELEMENTOS GRÁFICOS CONSTANTES EM PROJETO, DEVERÁ ANTES DO INÍCIO DA LOCAÇÃO DA OBRA CONFIRMAR-LOS NA DEP. OU EDO DA COHAPAR.