NORTE

RUA DOS CANÁRIOS

RUA CRISTINA ZIMMER

RUA DOS COLEIROS

SILVIA NUNES

NIVALDO PASSOS KRÜGER

RUA TIETÊ

RUA BLUMENAU

RUA XINGU

RUA MORRETES

RUA CASSIANO RIC.

RUA MANOEL V. DE OLIVEIRA

MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA

CLUBE DE DIRETORES LOJISTAS DE GUARAPUAVA

ASSOCIAÇÃO DOS ECONOMIÁRIOS DO PARANÁ – AEP

ARISTEU FABRICIANO DE OLIVEIRA

AVENIDA RUBEM SIQUEIRA RIBAS

FREDERICO FREFER

BERTOLDO FREFER

Arroio Morozine

PROL. RUA BLUMENAU

ÁREA INSTITUCIONAL I
1.780,66 m2

ÁREA INSTITUCIONAL II

ÁREA DE PRESERVAÇÃO I
6.641,65 m2

ÁREA INSTITUCIONAL II
15.691,58 m2

ÁREA DE PRESERVAÇÃO II
10.229,53 m2

LAGOA

ÁREA INSTITUCIONAL III
4.110,17 m2

MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA
9.345,59 m2

RUA "A" CÓDIGO 1502-5

RUA "B" CÓDIGO 1500-8

RUA "C" CÓDIGO 1501-6

RUA "D" CÓDIGO 1502-4

RUA "E" CÓDIGO 1503-2

RUA "F" CÓDIGO 1504-1

RUA "G" CÓDIGO 1505-9

RUA "H" CÓDIGO 1506-7

RUA "I" CÓDIGO 1509-1

RUA "J" CÓDIGO 1510-5

RUA "K" CÓDIGO 1509-1

CÓDIGO 1508-3

CÓDIGO 1507-2

Linha de Retração - CÓDIGO - 345,59 m

Linha de Transmissão - CÓDIGO - 68,91 m

Linha de Transmissão - CÓDIGO - 68,91 m

APROVADO

Prefeitura Municipal de Guarapuava
Decreto: 032/1999 de 26/03/1999.
Protocolo: 15.409/98 de 01/12/1998.

CESAR RAMÃO SANCHEZ
Secretário Municipal de Habitação e Urbanismo

IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1 : 1.000

NORTE

SITUAÇÃO
ESCALA 1 : 10.000

TITULO DOMINIAL

Documento	Número	Data	Folhas	Livro	Cartório
Escritura		13/02/95	165	47	CARTORIO VITORASSI
Matrícula	14.990	24/04/95		2	2° OFICIO REGISTRO IMÓVEIS

ESTATÍSTICA DO PARCELAMENTO

Loteamento constituído de 21 Quadras com 395 lotes, com área média de 277,38 m2

RESUMO DAS ÁREAS	AREA	PC. A.T	PC. AC. A.T
– LOGRADOUROS	53.980,83 m2	26,72 %	26,72 %
– INSTITUCIONAL I	1.780,66 m2	00,88 %	27,60 %
– INSTITUCIONAL II	15.691,58 m2	07,77 %	35,37 %
– INSTITUCIONAL III	4.110,17 m2	02,04 %	37,41 %
– AREA DE PRESERVACAO I	6.641,65 m2	03,29 %	40,70 %
– AREA DE PRESERVACAO II	10.229,53 m2	05,06 %	45,76 %
– LOTES	109.565,58 m2	54,24 %	100,00 %

A.T – Área Total do Parcelamento (202.000,00 m2)
PC. A.T – Percentual da Area Total
PC. AC. A.T – Percentual Acumulado da Area Total

DESCRIÇÕES:

POLIGONAL DA PROPRIEDADE

ESTACA	DISTÂNCIA(m)	AZIMUTE
OPP= 01	16,77	199°03'05"
01 – 02	16,40	190°33'28"
02 – 03	18,63	185°14'53"
03 – 04	19,85	176°58'17"
04 – 05	03,04	173°22'22"
05 – 06	24,78	160°37'44"
06 – 07	21,15	154°28'33"
07 – 08	22,81	150°07'37"
08 – 09	30,08	149°22'01"
09 – 10	23,62	146°14'16"
10 – 11	24,88	146°52'34"
11 – 12	41,02	148°28'13"
12 – 13	40,61	147°49'08"
13 – 14	17,75	146°12'45"
14 – 15	17,05	146°12'45"
15 – 16	17,66	150°23'57"
16 – 17	21,89	161°39'06"
17 – 18	20,65	167°35'19"
18 – 19	06,49	167°26'48"
19 – 20	144,15	249°05'09"
20 – 21	00,35	304°13'09"
21 – 22	10,31	322°18'06"
22 – 23	41,18	324°13'06"
23 – 24	27,07	321°15'03"
24 – 25	47,24	308°15'56"
25 – 26	58,72	218°11'52"
26 – 27	88,33	286°43'36"
27 – 28	38,56	286°48'03"
28 – 29	88,44	255°17'36"
29 – 30	39,89	254°29'58"
30 – 31	15,43	256°01'43"
31 – 32	23,65	256°36'48"
32 – 33	36,09	254°35'58"
33 – 34	28,01	256°40'08"
34 – 35	63,31	255°25'55"
35 – 36	57,51	253°24'16"
36 – 37	28,55	254°05'48"
37 – 38	62,84	254°06'06"
38 – 39	72,83	346°13'04"
39 – 40	54,84	346°50'41"
40 – 41	23,86	349°47'14"
41 – 42	53,55	348°38'29"
42 – 43	05,57	338°38'50"
43 – 44	36,40	350°58'31"
44 – 45	34,00	056°47'57"
45 – 46	26,52	089°48'08"
46 – 47	27,09	089°29'31"
47 – 48	30,87	068°34'32"
48 – 49	30,75	086°48'47"
49 – 50	67,23	078°46'20"
50 – 51	23,54	079°57'33"
51 – 52	57,70	082°42'52"
52 – 53	44,91	100°58'26"
53 – 54	42,53	092°45'48"
54 – 55	26,35	094°37'50"
55 – 56	16,71	093°41'36"
56 – 57	16,79	093°26'44"
57 – 58	52,53	093°04'10"
58 – 59	23,95	013°25'46"
59 – 60	24,09	013°27'25"
60 – 61	30,36	014°17'46"
61 – 62	40,49	020°19'35"
62 – 63	84,32	020°59'21"
63 – 64	45,65	020°57'53"
64 – OPP	148,20	105°59'40"

SISTEMA VIARIO

Tipo	Rua	Pista	Passeio	Largura Total	Comprimento
I	A, B, 2, 3, 5	7,00 m	3,00 m	13,00 m	
II	Canários, C, D, E ,1, 4, 6	9,00 m	3,00 m	15,00 m	

Folha: **02/02**

Proprietário: ROMERO CEZAR S. DE LIMA E OUTRO
CPF: 213.869.439-91

Loteamento: RESIDENCIAL MIRANTE DA SERRA

Bairro: BOQUEIRÃO

Setor: 452 – 188

Area Total: 202.000,00 m2

Responsável Técnico:

Escala: INDICADAS

Data: MAIO – 1998

Município: GUARAPUAVA–PR

Imóvel: BOQUEIRÃO